

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Per i comuni di Busalla, Campomorone, Casella, Ceranesi, Crocefieschi, Isola del Cantone, Mignanego, Montoggio, Ronco Scrivia, Sant'Olcese, Savignone, Serra Riccò, Valbrevenna, Vobbia e dell'Ente Parco Naturale Regionale dell'Antola

Pec: protocollo@pec.unionedelloscrivia.ge.it

OGGETTO: "Gara per l'affidamento della gestione in concessione decennale dell'impianto sportivo adibito al gioco calcio, con annessi spogliatoi, sito in loc. Campi Sportivi del Comune di Ronco Scrivia. CUP F97J19000010004 -CIG: 7828766613.

PREMESSA

VISTA la Deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni dello Scrivia n. 19 del 27/10/2016 con la quale è stata approvata la convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza tra l'Unione dei Comuni dello Scrivia ed i Comuni di Busalla, Campomorone, Casella, Ceranesi, Crocefieschi, Isola del Cantone, Mignanego, Montoggio, Ronco Scrivia, Sant'Olcese, Savignone, Serra Riccò, Valbrevenna, Vobbia e dell'Ente Parco Naturale Regionale dell'Antola;

VISTA la Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 9 del 18.01.2019 con la quale sono stati approvati gli schemi di convenzione ex-art. 14 del CCNL del 22.01.2004 del comparto "Regioni-Autonomie Locali" e dell'art.1 comma 557 della legge n.311/2004, relativi all'utilizzo congiunto di personale tra l'Unione dei Comuni dello Scrivia e i Comuni aderenti alla "Convenzione per la costituzione della Centrale Unificata di Committenza per la gestione in forma associata delle acquisizioni di forniture, servizi e lavori;

VISTO CHE il responsabile dell'area tecnica del Comune di Ronco Scrivia ha assunto determinazione a contrattare con provvedimento n. 99 in data 27.03.2019, ai sensi art. 192 D.lgs. 267/2000 e s.m.i., dove, tra l'altro, è stato disposto:

- di indire gara mediante procedura aperta ai sensi degli art. 59,60 e 165 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite la Centrale Unica di Committenza dei Comuni dello Scrivia;
- che il criterio di aggiudicazione sia quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art. 95, comma 4, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PREMESSO CHE con determinazione n. 11 del 01.04.2019 di questa CUC : è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento della concessione in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi degli art. 59, 60 e 165 D.lgs.50/2016, tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art. 95 comma 2 D.lgs. 50/2016,

con attribuzione di punteggi in base agli elementi di valutazione indicati nel bando e nel disciplinare di gara, i cui criteri sono indicati all'interno delle norme di partecipazione alla gara;

VERBALE DI GARA

L'anno 2019 addì 06 MAGGIO alle ore 14,30 presso la sede della Centrale Unica di Committenza - Piazza Maccio' 1 - in Comune di Busalla , si è riunita in seduta pubblica, la Commissione aggiudicatrice, per l'espletamento delle procedure relative alla gara per l'affidamento della gestione in concessione decennale dell'impianto sportivo adibito al gioco calcio, con annessi spogliatoi, sito in loc. Campi Sportivi del Comune di Ronco Scrivia. CUP F97J19000010004 -CIG: 7828766613.

La Commissione aggiudicatrice è stata costituita con Determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni dello Scrivia n. 14 del 25.02.2019 ed è così composta:

- Dott. Stefano Fedeli, Responsabile CUC, con funzione di Presidente
- Arch. Claudia Leoncini, componente interno
- Ing. Giorgio Marro, componente interno
- Arch. Patrizia Barbieri componente interno
- Geom. Carlo Valente Responsabile Area Tecnica dei Comuni di Isola del Cantone, Busalla, Savignone, componente esterno

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante: Arch. Patrizia Barbieri

I commissari nominati ed il segretario della Commissione dichiarano ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevoli delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o di uso di atti falsi, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art 77 del D. Lgs 50/2016.

Si prende atto che non è presente nessun rappresentante di imprese ad assistere alla gara.

PRESO ATTO che entro i termini previsti (03.05.2019 h12,00) è pervenuto il seguente n. 1 plico integro (che si numera come segue):

N.	DENOMINAZIONE	PROT.N. DEL
1	ASD VALLESCRIVIA 2018	1039 del 03.05.2019

Il presidente, alla presenza continua dei membri , verificata l'integrità del plico, procede all'apertura dello stesso, accertando che all'interno contenga, secondo quanto indicato nella lettera d'invito, tre buste chiuse e sigillate recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura rispettivamente:

-BUSTA 1 "documentazione amministrativa "

-BUSTA 2 "offerta tecnica"

-BUSTA 3 "offerta economica"

Si procede con l'apertura del plico: la Commissione di gara verifica che all'interno sono presenti le tre buste richieste dal disciplinare le quali vengono numerate e siglate dai membri della Commissione .

Si dichiara pertanto che l' operatore economico ASD VALLESCRIVIA 2018 è ammesso alla gara.

La Commissione procede, pertanto all'apertura della BUSTA 1 "documentazione amministrativa " ed all'esame della documentazione amministrativa contenuta che risulta completa.

A questo punto la Commissione procede all'apertura della BUSTA 2 "offerta tecnica" del concorrente ammesso accertando la presenza della documentazione richiesta nel bando di gara.

Viene pertanto chiusa la seduta pubblica alle ore 15,20 disponendo di proseguire in seduta riservata per l'analisi delle offerte tecniche e per l'attribuzione dei relativi punteggi da parte della Commissione.

SEDUTA RISERVATA

Alle ore 15,21 il Presidente dichiara aperta la seduta riservata.

Il Presidente dà lettura degli elementi tecnici e dei parametri per l'attribuzione del punteggio relativo all'offerta tecnica con un punteggio massimo di 100 punti, secondo i criteri dettagliatamente riportati nelle norme di partecipazione alla gara.

A) piano di gestione desunto dalla documentazione dell'offerta tecnica (busta 2)

- punti da 0 a 35 – peso 35% con i criteri così individuati:

			punti	Punteggio massimo
A1	Rispondenza delle attività e relative modalità organizzative con la tipologia degli impianti	Corsi ed attività svolta	Fino a 5	
		Apertura anche ad altre tipologie di sport oltre il calcio	Fino a 2	
	Max			7
A2	Attività svolta a favore di minori e disabili	Sino a 10 ore settimanali	Fino a 3	
		Superiore a 10 ore settimanali	Fino a 5	
	Max			5
A3	Livello di attività svolta	amatoriale	Fino a 5	

		agonistico	Fino a 9	
	Max			9
A4	Numero iscritti settore giovanile (fino a 19 anni)	Da 76 a 150 iscritti	Fino a 2	
		Oltre 151 iscritti	Fino a 4	
MAX				4
A5	Presenza settore femminile	Almeno 1 squadra		2
A6	Premialità ex art. 90 Legge 289/2002			8
			Totale punteggio max	35

Per quanto concerne la valutazione degli elementi qualitativi la commissione procederà mediante l'attribuzione di un punteggio discrezionale da parte di ciascun componente la commissione variabile tra 0 e 1. Verrà effettuata una media fra i voti assegnati attribuendo il massimo al punteggio migliore.

VOTAZIONE :

PUNTO	VOTO
A1	6
A2	3
A3	8
A4	4
A5	2
A6	8
TOTALE	31

B) Esperienza/Affidabilità desunte dalla documentazione dell'offerta tecnica (busta 2)

Punti da 0 a 30 – peso 30% con i criteri così individuati:

B1	Qualificazione degli istruttori ed allenatori coinvolti	Per ogni brevetto federale	2	
		Per ogni diplomato ISEF /laureato in scienze motorie	4	
MAX				6
B2	Esperienza ed anzianità con attestazione di positiva gestione degli impianti	Da uno a 3 anni	0	
		Oltre 3 anni		
		Esperienza in territorio comunale	12	
MAX				12
B3	Numero di tesserati alla data di presentazione dell'offerta	Fino a 60	1	

	per le attività sportive che possono svolgersi negli impianti			
		Da 60 a 80	3	
		Oltre 80	7	
MAX				7
B4	Anzianità di svolgimento delle attività in campo sportivo attinente agli impianti	Inferiore a 5 anni	2	
		Ugiale o superiore a 5 anni	5	
max				5
		TOTALE PUNTEGGIO		30

VOTAZIONE :

PUNTO	VOTO
B1	6
B2	10
B3	7
B4	2
TOTALE	25

C) Proposte migliorative desunte dalla documentazione dell'offerta tecnica (busta 2)
punti da 0 a 20 – peso 20% con i criteri così individuati:

C1	Proposte migliorative sugli impianti in concessione descrivendo: tipologia proposta migliorativa obiettivi conseguiti modalità realizzazione costo ed ammortamento		Max	20
----	--	--	-----	----

Per l'attribuzione dei punteggi relativi al punto proposte migliorative si precisa quanto segue:

- il punteggio massimo attribuito per il criterio è indicato in 20 e viene individuato attraverso due sub criteri e più precisamente;
- obiettivi conseguiti con la proposta migliorativa max 10;
- importo previsto dalla proposta migliorativa max 10.

VOTAZIONE :

PUNTO	VOTO
C1	15
TOTALE	15

Punteggio complessivo attribuito:

La commissione pertanto assegna il punteggio complessivo di punti 71 alla offerta tecnica dalla associazione ASD VALLESCRIVIA 2018.

Esaminata l'offerta tecnica della associazione ammessa, il Presidente dichiara chiusa alle ore 16,10 la fase in seduta riservata.

SEDUTA PUBBLICA

Il Presidente alle ore 16,12 dichiara aperta la seduta di gara pubblica.

Il Presidente preleva la Busta "3", contenente l'offerta economica, e ne constata e fa constatare l'integrità dei sigilli.

La commissione di gara comunica le risultanze della valutazione dell' offerta tecnica ammessa ed il relativo punteggio attribuito:

associazione ASD VALLESCRIVIA 2018 : Punti 71

Si provvede quindi ad aprire e controfirmare il plico della Busta "3" della associazione ammessa, contenente l'offerta economica e la commissione verifica la completezza dei dati contenuti.

Effettuate le operazioni di cui sopra il Presidente dichiara che la Commissione si ritira in seduta riservata per la valutazione dell'offerta economica e per redigere la graduatoria finale (esiti complessivi dei punteggi tecnici ed economici) :

SEDUTA RISERVATA

Preliminarmente la Commissione prende atto che :

La commissione, stilato il relativo punteggio riferito all'offerta progettuale e attribuito ai concorrenti a seguito della valutazione dell'offerta tecnica contenuta nella busta 2, procederà alla successiva fase con all'apertura della busta 3 – offerta economica- dei candidati ammessi utilizzando i seguenti elementi:

D) **Offerta di carattere economico** sulla base della percentuale di ribasso rispetto al contributo comunale annuo a base d'asta pari ad € 23.000,00 (ventitremila,00) per un importo complessivo di euro 230.000,00 desunta dalla documentazione inserita nella busta 3.

punti da 0 a 15 **peso 15%**

PERCENTUALE OFFERTA ASSOCIAZIONE ASD VALLESCRIVIA 2018 : RIBASSO DEL 5,00%

VOTAZIONE OFFERTA ECONOMICA : PUNTI 2

Conclusa la valutazione dell' offerta economica la Commissione per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, procede quindi alla sommatoria dei punteggi relativi all' offerta tecnica con i punteggi relativi all' offerta economica , ottenendo il seguente punteggio finale:

Il punteggio totale acquisito dalla associazione ASD VALLESCRIVIA 2018 è pari a :
punti 71 + punti 2 = PUNTI 73/100

Completate le operazioni di cui sopra la Commissione si riunisce nuovamente

IN SEDUTA PUBBLICA

per dare conto delle attività di attribuzione dei punteggi tecnici ed economici e quindi della graduatoria finale delle offerte presentate.

La Commissione prende atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dalla associazione ASD VALLESCRIVIA 2018 con sede legale in VIA ALLA ZONA SPORTIVA SNC – 16019 RONCO SCRIVIA GE P.IVA 02550080994 E C.F. 95206290108 con il punteggio di 73/100.

Il Presidente propone pertanto l'aggiudicazione all'associazione ASD VALLESCRIVIA 2018 con sede legale in VIA ALLA ZONA SPORTIVA SNC – 16019 RONCO SCRIVIA GE P.IVA 02550080994 E C.F. 95206290108 con il punteggio di 73/100 per l'affidamento della concessione in oggetto disponendo inoltre la trasmissione del presente verbale al Comune di Ronco Scrivia per l'aggiudicazione definitiva.

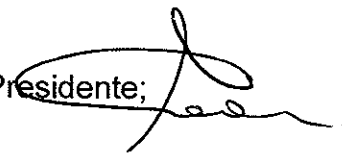
Durante lo svolgimento della gara sono state espletate le procedure tramite sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti.

Al termine delle operazioni, alle ore 16,30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

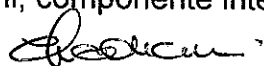
Busalla 06.05.2019

Letto, approvato e sottoscritto

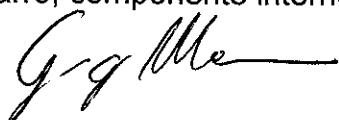
-Dott. Stefano Fedeli Responsabile della CUC , con funzione di Presidente;



- Arch. Claudia Leoncini, componente interno



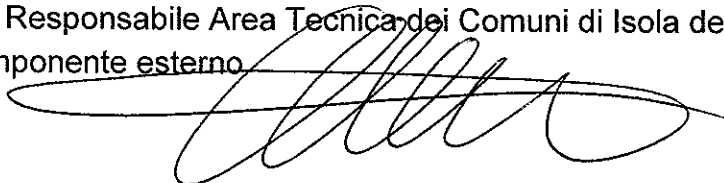
-Ing, Giorgio Marro, componente interno



- Arch. Patrizia Barbieri componente interno



- Geom. Carlo Valente Responsabile Area Tecnica dei Comuni di Isola del Cantone, Busalla, Savignone componente esterno



Segretario verbalizzante : Arch. Patrizia Barbieri

